

MUNICÍPIO DE DOIS CÓRREGOS
ESTADO DE SÃO PAULO
DEPARTAMENTO DE CULTURA E TURISMO



116

ILMO.SR. OFICIAL DO REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DA
COMARCA DE DOIS CÓRREGOS/SP

DAVI RICARDO MINATEL NAVE,
brasileiro, casado, comerciante, portador do RG nº 30.966.648-X e CPF nº
218.797.928-85, residente e domiciliado na Rua Tiradentes, nº 934, centro,
ap. 61, nesta cidade, abaixo assinado, na qualidade de presidente do
CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO – COMTUR, comparece
perante Vossa Senhoria, para solicitar o registro da Ata realizada no dia 27
de junho de 2.017.

Nestes termos, pede deferimento.

Dois Córregos, 22 de agosto de 2.017.

(assinatura)

Avenida D. Pedro I, nº 339 centro - fone: (14) 3652-3666 – CEP 17300-000
Dois Córregos – SP
e-mail: cultura.turismodec@hotmail.com

Aos vinte e sete dias do mês de junho de dois mil e dezessete com início as 19:00 horas, no departamento de Cultura e Turismo, sito a avenida D. Pedro I nº 339 – Centro, Dois Córregos / SP, realizou-se a reunião do Conselho Municipal de Turismo.

Aos 27 (vinte e sete) dias do mês de junho de dois mil e dezessete, o presidente do COMTUR, Davi Ricardo Minatel Nave, reuniu-se as 19:00 horas no Departamento de Cultura e Turismo, sito na Avenida D. Pedro I nº 339 – Centro, Dois Córregos / SP, com os membros do Conselho Municipal de Turismo e teve como convidado o prefeito Ruy Favaro e funcionários da empresa contratada para ajudar na elaboração do Plano Diretor de Turismo. Prefeito Ruy Favaro abre a reunião apresentando os senhores Marco Pólo e Valter Bragion que são os funcionários responsáveis pela organização do Plano Diretor de Turismo e diz que a contratação se fez necessária para que o plano seja entregue em tempo menor, passou a palavra para que os dois explicassem sobre a elaboração e execução do Plano.

Valter apresenta aos membros do COMTUR o trabalho referente a turismo que já realizam em outros municípios. Diz que a experiência tanto dele quanto do Marco Polo passa pela presidência do COMTUR e pela Diretoria de Turismo da Estância Turística de Barra Bonita, cargos que já exerceram, e que, portanto, conhecem bem as questões do COMTUR e ressalta que cada município tem suas particularidades. Diz que em Dois Córregos encontrou muito material, que está havendo uma animada colaboração dos funcionários da prefeitura, uma vez que muitas das informações necessárias são relativas aos departamentos municipais, sobretudo do Departamento de Cultura e Turismo. Falou também o que é o Programa do MIT (Município de Interesse Turístico) e que acredita que o município de Dois Córregos tem potencialidade turística para pleitear essa classificação.

O Prefeito fez um aparte para informar que na Assembleia Legislativa a indicação de Dois Córregos como MIT foi feita pela Deputada Estadual Clélia Gomes, que é filiada ao PHS, partido este que em Dois Córregos é presidido pelo senhor Caio Paulucci, e que isso aproxima muito as relações entre a deputada e o município de Dois Córregos, mas esclareceu que é necessário cumprir com as exigências do programa para poder se qualificar e que tanto as ações e participação do COMTUR quanto a elaboração do Plano Diretor são algumas dessas exigências.

Em seguida o Sr. Marco Pólo explicou os aspectos principais do Plano Diretor de Turismo que são os seguintes: Histórico do patrimônio do município, dados socioeconômicos, perfil da cidade e a potencialidade turística, cultural, gastronômica, natural, de hospedagem, entre outras. Levantamento diagnóstico da infraestrutura de apoio existente, os atrativos e sua importância no contexto do turismo local e regional. Pesquisa de demanda turística para se conhecer o fluxo atual e explicou que a pesquisa é sempre referente ao ano anterior, para se trabalhar com dados consolidados. Neste caso estão utilizando dados de 2016 para traz. Salientou ainda a importância de envolver a comunidade através da realização de audiência pública e solicitou ao presidente do COMTUR que convocasse essa audiência o mais

rápido possível dando publicidade ao assunto. Acrescentou que a partir daquele momento considerava os membros do COMTUR colaboradores decisivos na elaboração do Plano Diretor de Turismo e solicitou que fornecessem informações, dados e sugestões sem restrição. Finalizou dizendo que a organização desse conjunto de ações é o que compõe a base do Plano Diretor e que a análise das informações é que possibilitará estabelecer o prognóstico e as ações necessárias ao desenvolvimento do turismo, sendo que o COMTUR é fundamental nessa decisão principalmente porque caberá aos seus membros aprovar o Plano Diretor de Turismo e à prefeitura caberá adota-lo como programa de governo. Lembrou que após a aprovação pelo COMTUR o plano deve ser enviado à Câmara Municipal para ser transformado em Lei Municipal. Ressalta a importância do COMTUR estar ativo e reforçou a necessidade de registrar suas decisões em ATA. Como exemplo citou o próprio funcionamento do MIT. Caso Dois Córregos conquiste o título e obtenha os benefícios provenientes do programa, o acesso ao recurso financeiro só é obtido mediante apresentação de projetos previamente aprovados pelo COMTUR e desde que registrados em ATA. Disse que esta é uma maneira de fazer com que o recurso seja realmente aplicado em turismo e no fim a que se pleiteou.

Valter diz que é um dos idealizadores do Circuito Turístico Caminhos do Tietê, fala também que tem uma história longa com o município de Dois Córregos onde possui amigos de longa data, diz também que prestou serviços relacionados ao turismo no antigo Hotel Estância Santa Paula e que conheceu a goiabada cascão que é tão tradicional em Dois Córregos.

Valter ressalta também que a APRECESP lutou por muito tempo para o acesso de novas cidades no grupo de Estâncias e que esse trabalho vem sendo feito desde 2001; fala que a lei do MIT aprovada foi elaborada pelo Deputado João Caraméz e que isto contribuiu muito para a entrada de novas cidades no programa, com o MIT, e reforça que a verba recebida caso o município seja selecionado deve ser integralmente aplicada em turismo.

Retomando o assunto do Plano Diretor, Marco Pólo diz que independente de se obter ou não a qualificação como MIT, ele espera uma forte atuação de todos os membros do COMTUR, pois além de membros eles também fazem parte de diversos setores da cidade, ontem há interesse no desenvolvimento do turismo. Diz que o plano diretor tem a função de servir como diretriz desse processo.

Marco aproveita a oportunidade e questiona os presentes sobre qual deveria ser o foco do turismo no município de Dois Córregos. Após algumas manifestações ele atenta que o foco deve ser em manter o turista dentro do município o maior número de dias possível, que dessa forma estaria gerando emprego e renda para os munícipes e que esse é o objetivo principal.

Prefeito Ruy Favaro pede a palavra e fala da importância da cultura no município, fala também dos atrativos rurais e que o município tem muito potencial e que é preciso explorar isso da melhor forma permanente; diz também que com a vinda do hotel da AFEPEP para o município a situação do turismo vai melhorar bastante pois restaurantes e outros equipamentos vão começar a se estruturar melhor para receber as pessoas.

Valter pede a palavra e fala sobre o município criar o FUNTUR, pois é necessário que o COMTUR tenha uma fonte de renda para sua subsistência e que essa renda poderá advir de fontes variadas como por exemplo, eventos, taxa de turismo e demais arrecadações. Por fim agradece a todos pela atenção e pela colaboração. Solicita então eu o presidente do COMTUR agende uma audiência pública.

O presidente Davi coloca o assunto em pauta e fica agendada a audiência pública para a quarta feira dia 12/07 as 19:00 horas no Centro Cultural Nilson Prado Telles, com a seguinte pauta:

- . Esclarecimento sobre o MIT (para que a população saiba do que se trata);
- . Aspectos do Plano Diretor de Turismo;
- . Identidade Turística de Dois Córregos.

A pauta é aprovada pelos membros do COMTUR. O presidente informa que irá providenciar a publicação de edital, todos os membros presentes concordam e aprovam.

Nada mais havendo a ser discutido, a reunião foi encerrada com os agradecimentos do presidente e vice- presidente do COMTUR pelos membros presentes.

Para constar, eu Daniele Cristina Soffner: Daniele Cristina Soffner, secretária executiva do COMTUR, escrevo a presente Ata, que se finda assinada pelos presentes.

Reconheço Daniele Cristina Soffner

Elenir de Fátima Venerusso Paulucci: Elenir de Fátima Venerusso Paulucci

André Gustavo de Castro: _____

Jaqueline Marcela Limoni: Jaqueline Marcela Limoni

Daiane Fernanda Pires de Almeida: Daiane

Wanderley dos Santos: _____

Pedro Alexandre Gamba: _____

Davi Ricardo Minatel Nave: Davi Ricardo Minatel Nave

Janáina do Bonfim: Janáina do Bonfim

Ariane Paulucci Ferreira: Ariane Paulucci Ferreira

Roberto Gonçalves da Cruz Junior: Roberto Gonçalves da Cruz Junior

Daniel Eduardo Ninno: _____

Alessandra C. Pescio Furlaneto: Alessandra C. Pescio Furlaneto

TABELIÃO DE NOTAS - MARCOS ANTONIO SANTORSULA - TABELIÃO
Av. Jose Alves Mira, 25 - Centro - Fone (14)3652-1730
Reconheço por semelhança, em documento sem valor econômico, a(s) firma(s):
(16031) DANIELE CRISTINA SOFFNER-----

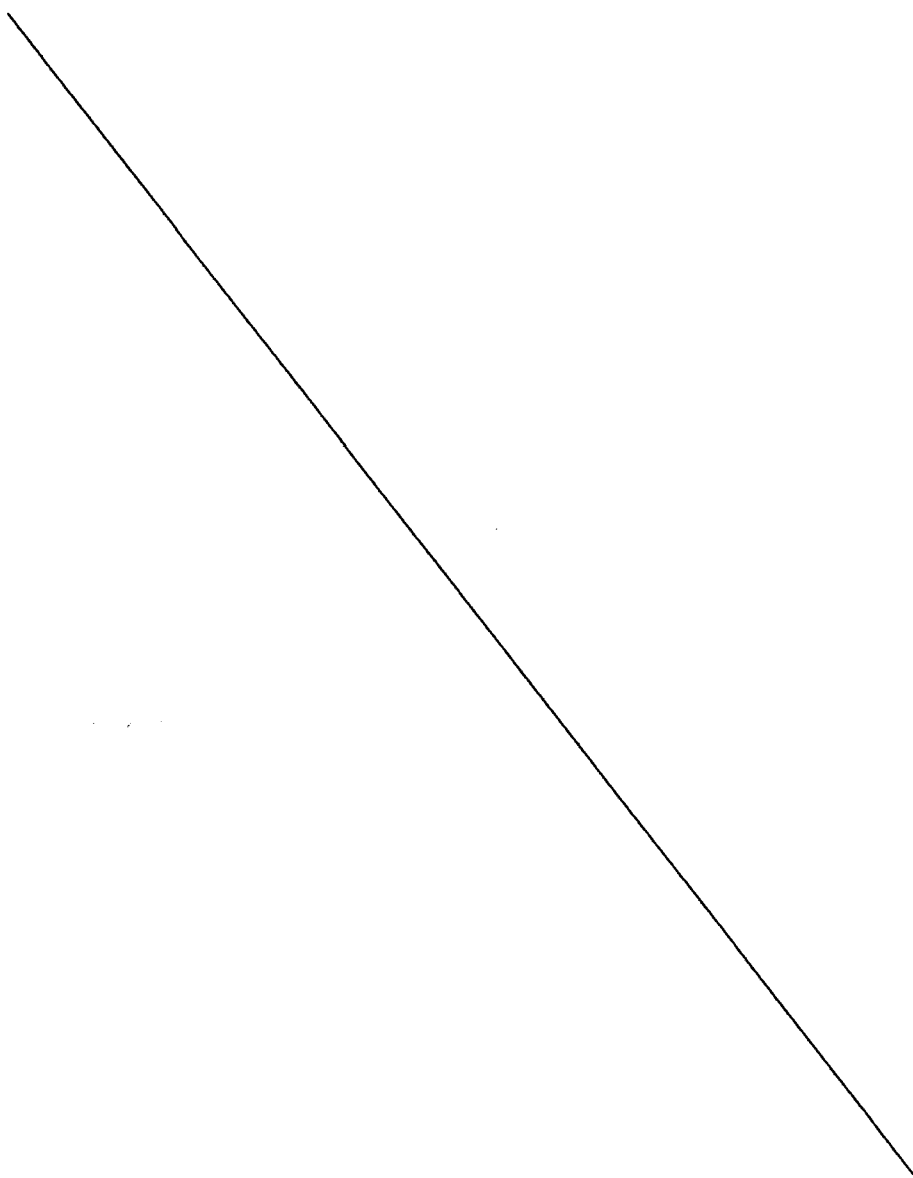
Dou fe. DOIS CORREGOS, 23 de Agosto de 2017
Em testemunho da Verdade

ANA CAROLINA DE OLIVEIRA - ESCRIVENTE Total R\$ 5,86
Valido somente com selo de autenticidade



Ana Carolina de
ESCRIVENTE

Marcelo Aleandre Gasparoto: _____
Maria Cristina Casagrande Zago: _____
Marcos Antonio Pontes: _____
Edison Palomo: _____ *Edison Palomo*
Jeferson Cesar Padrim Junior: _____ *Jeferson Cesar Padrim Junior*
José Nivaldo Limoni Junior: _____ *José Nivaldo Limoni Junior*
Humberto Henrique Soffner: _____ *Humberto Henrique Soffner*



OFICIAL DE REGISTRO DE TITULOS E DOCUMENTOS DE
DOIS CÓRREGOS - SP

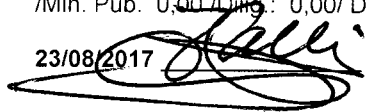
Protocolo: 8.325 - 23/08/2017.

Registrado por microfilme sob nº R. 8.325/MF. 4.325, na data abaixo.

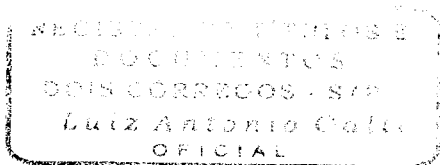
Esc.: 69,47/ Est.: 0,00/ Cart.: 0,00/ R.C.: 0,00/ T.J.: 0,00/I.M.: 0,00

/Min. Púb. 0,00/Dilig.: 0,00/ Desp.: 0,00.

23/08/2017



Total R\$ 69,47.





OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

Rua 15 de Novembro, 241 - CEP 17300-000 - DOIS CÓRREGOS - SP
Tel/Fax (0**14) 3652-1397 e 3652-3838 - e-mail: cartoriogalli@uol.com.br

616

LUIZ ANTONIO GALLI
OFICIAL

LUCIA HELENA CORADI VENARUSSO
SUBSTITUTA DO OFICIAL

GLÁUCIA FRANZIN GALLI CANIATO
ESCREVENTE

CERTIDÃO DE ATOS PRATICADOS - PROTOCOLO Nº: 8325

CERTIFICA que o presente título, protocolado sob número 8.325 em 23/08/2017, deu origem ao(s) seguinte(s) ato(s) nesta Serventia:

Registrado e microfilmado sob nº: R.8325/MF.4325

NATUREZA: ATA

ATO

Valor Base	Oficial	Estado	Carteira	R. Civil	Tribunal	M.P.*	I.M.**	TOTAL
R. 8.325/MF. 4.325								
1	R\$ 33,91	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 33,91
PÁGINAS ACRESCER								
4	R\$ 19,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 19,36
VIAS ACRESCER								
2	R\$ 10,80	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10,80
Microfilme								
1	R\$ 5,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,40
DILIGÊNCIA(S)								
0								R\$ 0,00

Os valores devidos ao Estado e a Carteira de Previdência foram pagos por verba conforme guia arquivada em cartório.

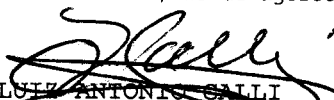
Tabela e valores vigentes na data da prenotação. **COTA: UFESP (2,77)**

Oficial	Estado	Carteira	Reg. Civil	Tribunal	M.P.*	I.M.**	TOTAL
R\$ 69,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 69,47

* Ministério Público
** Imposto Municipal

Obs.:

DOIS CÓRREGOS, 23 de agosto de 2017


LUIZ ANTONIO GALLI
OFICIAL